

Gevelbehandeling

Gevelmaterialen (m.u.v. steen)

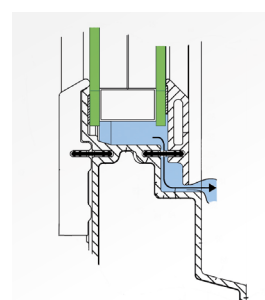
Kunststof

- Soorten - eigenschappen
- Reinigen
- Beschermen

Soorten - eigenschappen

Kunststoffen worden in gevels toegepast als kozijnen, gevelbeplating, coilcoatings en dichtingsrubbers. De toegepaste kunststoffen zijn zeker niet onderhoudsvrij en kunnen door verkeerde behandeling zwaar beschadigen.

Kunststofkozijnen zijn gemaakt van PVC, een sterk en goedkoop materiaal. PVC verkrijgt in de loop der jaren en er kan spanningscorrosie ontstaan. Spanningscorrosie is scheurvorming als gevolg van langdurige spanning in het materiaal door verkeerde montages. Kozijnen zijn drukvereffenend uitgevoerd. Dit betekent dat er geen luchtdrukopbouw mag zijn tussen het kozijn en ruit. De ontluuchtingsopeningen dienen altijd open te zijn.



Bij gevelbeplatingen maken we onderscheid tussen volkernbeplatingen en coilcoated metalen beplatingen.

Volkernbeplatingen hebben een kern die gemaakt kan zijn van o.a. hout- of papiervezel, met fenolhars als bindmiddel, glasvezelversterkte kunststoffen of vezelcementplaten. Vervolgens worden deze kernen voorzien van een toplaag. Deze kan o.a. bestaan uit acryl, polyurethaan, melamineformaldehyde of PVDF. Deze toplagen worden steeds vaker in reliëf uitgevoerd.

Hierdoor vervuilen ze sneller. Volkernplaten verkrijgen zoals alle kunststoffen. De rode kleuren zijn hier met name gevoelig voor.

Massieve acrylplaten worden steeds vaker gebruikt, meestal met decoratieve designs. Acryl is gevoelig voor craquelé, kleine scheurtjes in het materiaal die de plaat ernstig verzwakken en kunnen ontstaan door een verkeerde reiniging. Als deze platen zijn ontworpen door een kunstenaar of architect kunnen de schadeclaims aanzienlijk zijn.



Een coilcoating wordt aangebracht op een vlakke metalen plaat en daarna in het gewenste profiel gebogen of gewalst. Omdat de plaat gebogen wordt na coaten zijn dit elastische coatings met een hoog weekmakergehalte.

De coilcoating kan uit verschillende kunststoffen bestaan zoals o.a. polyurethaan (PU), polypropyleen (PP) en polyethyleen (PE), eventueel met een decoratieve print. Als gevelbeplating is deze te herkennen aan de onbeschermden snijranden en een dikke plasticachtige toplaag, vaak met print. Op buigranden van de plaat mag de coating niet zijn ingescheurd.

Gevelbehandeling

Dichtingsrubbers zijn synthetische rubbers en bevatten een hoog koolstof gehalte, dit om ze zwart te kleuren. Deze koolstof komt door hemelwater langzaam vrij en brandt in het kunststof. Door een verkeerde reiniging kan koolstof versneld uittreden.

Reinigen

Schoonmaken van kozijnen kan met dezelfde middelen als glas. Let op! Kunststof mag niet worden schoongemaakt met een schuurmiddel, schuurspons of te agressief reinigingsmiddel. Ook ontluichtingsopeningen goed reinigen. Deze moeten open blijven.

Vervuilingen zoals: roetdeeltjes, remstof, ijzer- en koperdeeltjes branden vast in het kunststof, dit gebeurt al bij 60 °C. Projecten in de buurt van trein- en tramrails zullen vaker moeten worden gereinigd.

Met uitzondering van acrylplaten zijn volkernplaten meestal chemisch goed bestand. Verkrijting is niet te verwijderen. Dit is geen vervuiling, maar aantasting van materiaal. Voor acrylplaten zijn er speciale reinigers, die onder andere voor vliegtuigramen worden gebruikt, te verkrijgen.

Bij coilcoated gevelbeplatingen; altijd proefstuk zetten. Door gebruik van verkeerde reinigers kunnen weekmakers uit kunststof naar het oppervlak treden. Er ontstaat een blijvend plakkerig oppervlak dat sneller vervuult.

Verwijderen van graffiti is een verhaal apart. Verf is namelijk ook een kunststof. De kans is groot dat de onderliggende kunststof wordt aangetast.

Graffiti verwijderen is niet onmogelijk. Het is van belang het juiste middel proefondervindelijk vast te stellen. Controleer het proefstuk nogmaals na een maand. Sommige aantastingen - zoals craquelé - openbaren zich niet direct maar hebben tijd nodig om te ontstaan.

Beschermen

Bescherming is essentieel als het kunststof is aangetast. Een waslaag of verfsysteem is de praktische keuze. Dit is niet altijd mogelijk. Kunststoffen zoals PE en PP laten zich niet coaten en coilcoatings kunnen blijvend plakkerig worden. De uitkomst zal uit proefstukken moeten blijken.



Pas als kunststof grondig gereinigd is, kan er nieuwe bescherming worden aangebracht. Bij aanbrengen van een verfsysteem spelen weersinvloeden een belangrijke rol. Voor een waslaag geldt dit in mindere mate. Dit is een tijdelijke bescherming die periodiek moet worden herhaald.

Een relatief nieuwe bescherming is "wrappen". Deze techniek komt uit de auto industrie met gebruik van plakfolie. Met deze techniek zijn mooie en goede resultaten te bereiken. Ook op artistiek vlak of als aanpassing van kleurstelling voor een nieuwe eigenaar of huurder.



Wil je meer weten over de activiteiten van Schoonmakend Nederland?

Kijk dan op schoonmakendnederland.nl. Je kunt ook bellen met de medewerkers van Schoonmakend Nederland via telefoonnummer 073 648 38 50.